



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Sesvetama  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUGO SELO  
Stanje na dan: 23.10.2021. 22:46

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 308030, DUGO SELO I

Broj ZK uložka: 2792

Broj zadnjeg dnevnika: Z-13025/2019  
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 59 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	703/1	STAMBENA ZGRADA KBR. 10, ULICA A. STARČEVIĆA DVORIŠTE, ULICA A. STARČEVIĆA			4325 1181 3144	
		UKUPNO:			4325	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 29.08.2011. broj Z-1734/11	
3.1	Na temelju čl. 116 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji NN 90/11 ZABILJEŽUJE SE da je za građevinu sagrađenu na čkbr. 703/1, priložena uporabna dozvola izdata po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša-isp. D.Selo kl. UP/I-361-05/09-01/69, ured broj 238/1-18-03-09-06 od 19.08.2009.	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	59. Suvlasnički dio: 131/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-59) povezano s vlasništvom posebnog dijela - stan 58 (S58) u potkrovlju sa spremištem (SP24) i parkirnim mjestom (PM17) površine 52,03 m2. D.JUG D.O.O., OIB: 22462439540, ZAGREBAČKA 5, DUGO SELO	
59.1	Zaprimljeno 09.03.2018.g. pod brojem Z-13941/2018  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. ST-4308/16 05.03.2018, na nekretninama dužnika D.JUG d.o.o. Dugo Selo, Zagrebačka 5 OIB: 22462439540.	ZABILJEŽBA na 59 (1.2)

## POSEBNI IZVADAK

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>3. Na suvlasnički dio: 59 (131/10000)</b>			
3.1	Zaprimljeno 26.10.2010. broj Z-2375/10  Na temelju solemniziranog ugovora o dugoročnom kreditu za projektno financiranje br. 3221301674 od 26.10.2010. uknjiženo je pravo zalogu za iznos od 56.400,00 eur u kn/protuvr. obračunato po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja, na rok od 10 godina te spp u skladu sa čl. 2. Ugovora, za korist:	56.400,00 EUR	
3.2	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-13025/2019  UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU PRAVA I TRAŽBINA 27.09.2019, pod prvenstvenim redom založnog prava upisanog pod posl. br. Z-2375/2010, prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom u iznosu od 56.400,00 EUR sa imena nosioca tog Zagrebačke banke d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10 OIB: 92963223473, za korist novog založnog vjerovnika: <b>DDM INVEST III AG, OIB: 42497989050, LANDIS + GYR STRASSE 1, 6300 ZUG, ŠVICARSKA, ŠVICARSKA</b>		na 3.1
<b>4. Na suvlasnički dio: 59 (131/10000)</b>			
4.1	Zaprimljeno 15.03.2016. broj Z-506/16  Na temelju rješenja o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Stalne službe u Dugom Selu br. 170 Ovr-824/16-2 od 15. ožujka 2016. godine, zabilježena je ovrha u predmetu ovrhovoditelja Zagrebačke banke d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB/92963223473/		ZABILJEŽBA OVRHE
<b>10. Na suvlasnički dio: 59 (131/10000)</b>			
10.1	Zaprimljeno 05.10.2016.g. pod brojem Z-44265/2016  ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU OVR-4352/16 11.08.2016, u predmetu ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Magazinska 69, oib 53056966535		ZABILJEŽBA OVRHE vezano uz B 59 (1.2)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.10.2021.